

SAVE
THE
DATE



ORDINE DEI
DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI

M I L A N O



FONDAZIONE
COMMERCIALISTI
ODCEC di MILANO

2025

DALL' **11**
APRILE

AL **2**
OTTOBRE

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

VALIDO AI SENSI DEL DECRETO 13 AGOSTO 2014 N. 140 - REGOLAMENTO RECANTE LA DETERMINAZIONE DEI CRITERI E DELLE MODALITÀ PER LA FORMAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO NONCHÉ DEI CORSI DI FORMAZIONE PER GLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

14:00 18:00

4 LEZIONI IN DIRETTA SU PIATTAFORMA ZOOM

RESPONSABILE SCIENTIFICO:

MARIACARLA GIORGETTI
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI
BERGAMO

COORDINAMENTO E INTRODUZIONE DEI LAVORI:

WILMA GRANDE
PRESIDENTE COMMISSIONE GESTIONE DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE ODCEC MILANO

SALUTI DI BENVENUTO:

MARCELLA CARADONNA
PRESIDENTE ODCEC MILANO

PATRIZIA OTTINO
CONSIGLIERE DELEGATO
ODCEC MILANO

1 **11 APRILE VENERDÌ**

PER LA REGISTRAZIONE [CLICCA QUI](#)

- > **UTILIZZO DELLE COSE COMUNI DAL SINGOLO CONDOMINO - USUCAPIONE**
- > **DICHIARAZIONE DI ESTINZIONE DELLA SERVITÙ SUL FONDO**
- > **LOCAZIONI BREVI E TURISTICHE ASPETTI NORMATIVI COD. CIN - OBBLIGHI E SANZIONI**
- > **DIRETTIVA DAC 7 IMPATTO SUL MONDO DELLE LOCAZIONI BREVI E TURISTICHE**

GIANCARLO SCIORTINO, AVVOCATO IN PALERMO

2 **12 MAGGIO LUNEDÌ**

PER LA REGISTRAZIONE [CLICCA QUI](#)

- > **ACCOLTO SPESE CONDOMINIALI PREGRESSE DALL'ACQUIRENTE - EFFETTI SUL CONDOMINIO**
- > **NUOVO CONDOMINO SOLIDARIETÀ PER GLI ONERI GIÀ MATURATI (ART. 63 DISP. ATT. COD. CIV.)**
- > **RECUPERO CREDITI CONDOMINIALI IN CASO DI SUCCESSIONE**

MILENA MARELLI, AVVOCATO IN MILANO

- > **EREDITÀ GIACENTI - PRINCIPIO DELL'ACCETTAZIONE TACITA QUALI CONSEGUENZE PER IL CONDOMINIO**

NUNZIA VITTORIA RADOIA, ODCEC MILANO

3 **24 SETTEMBRE MERCOLEDÌ**

PER LA REGISTRAZIONE [CLICCA QUI](#)

- > **VERIFICA QUALITÀ DELL'ACQUA E INVESTIMENTO SUI CONTROLLI - RESPONSABILITÀ DELL'AMMINISTRATORE**
- > **IMPIANTI E PREVENZIONE ANTINCENDIO - PIANI DI EVACUAZIONE**
- > **ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE**
- > **DL 69/2024 C. D. DECRETO SALVA CASA**

ANTONIO FRIGOLI, INGEGNERE - ORDINE INGEGNERI DI LODI

- > **ASSICURAZIONI IN CONDOMINIO**
- > **GESTIONE SINISTRI**

NICOLETTA DALL'OLIO, ARCHITETTO

4 **2 OTTOBRE GIOVEDÌ**

PER LA REGISTRAZIONE [CLICCA QUI](#)

- > **IMPUGNAZIONE DELIBERA ASSEMBLEARE CALCOLO 30 GIORNI**
- > **RESPONSABILITÀ CIVILE DELL'AMMINISTRATORE - CASI DI MALA GESTIONE**
- > **RESPONSABILITÀ CIVILE DEL CONDOMINIO V/TERZI - DANNI DA CADUTA PER CROLLO DI CORNICIONI, ALBERI E ALTRO**

MILENA MARELLI, AVVOCATO IN MILANO

- > **LA MOROSITÀ DEI CONDOMINI - AZIONI ESPERIBILI**

LUCA SALATI, AVVOCATO IN MILANO

COMMISSIONE GESTIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE

4
CAD

16
TOT

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 nonché del D.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, l'evento potrebbe essere oggetto di videoregistrazione. In caso di adesione alla iniziativa, la partecipazione sarà resa visibile a tutti gli uditori.